

Iktatószám: Á/ /2025
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság ülése
Rendkívüli
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottságának 2025. október 27. napján 18.00 órától a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Koltai Piroska	alpolgármester
dr. Lack Mónika	jegyző
Dr. Földvári-Nagy László	bizottsági tag, levezető elnök
Dr. Vida Rolland	bizottsági tag, hitelesítő
Bellon Erika	bizottsági tag
Poncsák Péter	bizottsági tag
Györffy Zoltán	bizottsági tag
Hoós Péter	műszaki ügyintéző

Dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök köszönti a megjelenteket, a bizottság 5 fővel határozatképes. Hitelesítőnek felkéri Dr. Vida Rolland bizottsági tagot. Napirendről levenni javasolja a zárt ülés napirendjét. A Bizottság a napirendet határozathozatal nélkül elfogadta.

Napirend:

1./ Pályázat benyújtásáról az Országos Bringapálya Program 2026 pályázatra

előadó: polgármester

2./Telki község új településtervének elkészítésére a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálata, és a szükségessé vált változtatások elvégzése tervezői kiválasztására vonatkozó ajánlatok értékelése

Előadó: polgármester

Egyebek

Napirend megtárgyalása:

1./ Pályázat benyújtásáról az Országos Bringapálya Program 2026 pályázatra

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete.

Deltai Károly, polgármester: Maximum 60 %-os a támogatás, ha nyerünk.

Györffy Zoltán, bizottsági tag: Néhány év alatt tönkremegy az aszfalt, később valószínűleg költenünk kell rá. Nagyon magas az összeg egy ekkora pályára.

Bellon Erika, bizottsági tag: Nagyon jelentős földmunkával jár a pálya megépítése.

Hoós Péter, műszaki ügyintéző: Szakmai, műszaki tartalommal pályázunk, ha nyerünk bárkivel megépíttethetjük, aki a legkevesebbet ajánl.

Deltai Károly, polgármester: Van egy minősítési folyamat is.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Szükség lenne egy szervezetre, aki ezt felügyeli, gondozza, magáénak érzi, aki összefogja a telki bringások közösségét. Nekünk, mint az önkormányzatnak nem biztos, hogy ez feladatunk.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszem fel szavazásra.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 3 igen 2 nem szavazattal – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
101 /2025. (X.27.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Pályázat benyújtása az Országos Bringapark Program 2026 pályázatra

1. Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy támogatja a pályázat benyújtását a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium Aktív Magyarországért Felelős Államtitkára által, a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség bevonásával 2026. évre kiírt Országos Bringapark Programba.
2. A fejlesztés megvalósításához 60%-os támogatás igényelhető, az önkormányzat a beruházás megvalósításához szükséges összeg 40%-át saját forrásból biztosítja.
3. Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja Telki Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére a beruházás megvalósításához szükséges 40 %-os pályázati saját forrás biztosítását és egyéb járulékos költségeket, melyek a pályázat keretében nem elszámolhatók (parkoló kialakítás költsége, közbeszerzés költsége), legfeljebb 30 millió forintig.
4. Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete az 5 éves fenntartási időszakban az üzemeltetést vállalja.
5. Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási igény előkészítéséhez, benyújtásához és megvalósításához szükséges valamennyi dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2./Telki község új településtervének elkészítésére a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálata, és a szükségessé vált változtatások elvégzése tervezői kiválasztására vonatkozó ajánlatok értékelése

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Két pályázat érkezett. Ár alapján tudunk dönteni. Korábban volt már arra példa, hogy törvényváltozás miatt kellett új HÉSZ-t írni, akkor utólag kaptunk forrást a tervezetési munka finanszírozására. Jelenleg nincs ilyen kilátásban, pedig most is törvényi kötelezettségnek kell eleget tenni az új HÉSZ megírásával.

Dr. Földvári-Nagy László, bizottsági tag: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat teszem fel szavazásra.

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
102 /2025. (X.27.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki község új településtervének elkészítésére a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálata, és a szükségessé vált változtatások elvégzése
település tervezői kiválasztására vonatkozó ajánlatok értékelése

1. Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Telki község új településtervének elkészítésére a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálata, és a szükségessé vált változtatások elvégzésére vonatkozóan a településtervező kiválasztására irányuló meghívásos pályázatot érvényesnek nyilvánítja.
2. A beérkezett ajánlatok közül az összességében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Kasib Kft. ajánlatát nyilvánítja nyertes ajánlatnak.
2. A tervezési szerződés fedezetét a 2026-2027. évi költségvetéseiben biztosítja.
4. Felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a Tervezési Szerződés aláírására,

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag – 5 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen – elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottsága
103 /2025. (X.27.) számú PTFB állásfoglalása

A Pénzügyi, Településfejlesztési és Fenntarthatósági Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki község új településtervének elkészítésére a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálata, és a szükségessé vált változtatások elvégzése, lakossági igények benyújtása

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki község új településtervének elkészítésére, a hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálatára, és a szükségessé vált változtatások elvégzésére vonatkozó eljárásban lehetővé teszi a lakosság részéről érkező módosítási igények benyújtását.

Felkéri a Polgármesteri Hivatalt a lakossági kérelmek benyújtásának lehetőségéről történő tájékoztatására.

Határidő: 2025.november 30.

Felelős: polgármester

Több hozzászólás nem volt. Dr. Földvári-Nagy László levezető elnök megköszöni a tagoknak és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

Dr. Földvári-Nagy László
levezető elnök

Dr. Vida Rolland
hitelesítő